

NÆSTVED D.15.03.91

TIL MEDLEMMERNE.

Herved indkaldes til generalforsamling i Bevaringsforeningen

TIRSDAG D.16. APRIL 1991 I KOMPAGNIHUSET KL. 19.30

Dagsorden ifølge vedtægterne.

På valg til bestyrelsen er:

Henning Marott. Ellen Birkemose Møller og Ebbe Ravn. Kun
Ebbe Ravn modtager genvalg.

Suppleanterne er på valg hvert år, og hverken Søren Knudsen
eller Jes Saxe Svendsen ønsker genvalg.

Valg af revisorer: Niels Rørbech er på valg.

Forslag skal være formanden i hænde senest mandag d.08.04.

I forbindelse med generalforsamlingen vil Næstved Tidende
modtage diplom for den smukke restaurering af avisens
hovedbygning, Ringstedgade 13.

Girokort til kontingentbetaling for 1991, 100.00 kr., vedlægges

Med venlig hilsen

BEVARINGSFORENINGEN I NÆSTVED KOMMUNE



Kristian Gramstrup

formand

REFERAT AFORDINÆR GENERALFORSAMLING I BEVARINGSFORENINGEN

I NÆSTVED KOMMUNE TIRSDAG D. 16.04.91 kl. 19.30

Der var 18 fremmødte medlemmer.

ref: Karen Urth

Generalforsamlingen indledtes med overrækkelse af foreningens diplom for pietetsfuld facaderenovering af Næstved Tidendes bygning fra 1898. Diplomet blev modtaget af chefredaktør Poul Kristensen.

a. VALG AF DIRIGENT

Bestyrelsen foreslog advokat Niels Byskov-Ottosen, som blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægterne var lovligt indvarslet.

b. FREMLÆGGELSE AF BESTYRELSENS BERETNING FOR DET FORLØBNE ÅR TIL GODKENDELSE

Formanden aflagde bestyrelsens beretning, som blev godkendt.

Frank Martens takkede på Næstved kommunes vegne for samarbejdet.

Han pointerede, at kommunen er interesseret i at bevare så meget af den eksisterende bygningsmasse som muligt, men at nogle bygninger af den ene eller anden grund må vige for nyt. S.C.Sørensens lagerbygning i Grønnegade 35 er måske en af de bygninger, der må falde, mens kommunen ønsker at bibeholde bygningerne på hjørnet af Kompagnistræde og Købmagergade. Frank Martens hilste kommuneatlas'et velkomment - især da Planstyrelsen betaler omkostningerne.

c. FREMLÆGGELSE AF DET REVIDEREDE REGNSKAB TIL GODKENDELSE

Regnskabet blev gennemgået. Der er 84 medlemmer i foreningen, hvilket kunne ønskes højere.

Det forløbne års regnskab viste et underskud på 7830,00 kr, hvilket især skyldes bestyrelsens forsøg på at synliggøre foreningen via rundvisninger, foredrag m.m.

Regnskabet blev godkendt.

d. FREMLÆGGELSE AF BUDGET FOR DET KOMMENDE ÅR TIL GODKENDELSE

Der er endnu ikke planlagt aktiviteter for det kommende år. Eventuelle ressourcekrævende aktiviteter skal finansieres via sponserede midler. Budget'et blev godkendt.

e. FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT FOR INDEVÆRENDE REGNSKABSÅR

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent kr 100,00. Forslaget blev godkendt.

f. INDKOMNE FORSLAG

Der var ikke indkommet forslag til bestyrelsen.

g. VALG AF MEDLEMMER TIL BESTYRELSEN OG SUPPLEANTER FOR DISSE

Til bestyrelsen genvalgtes Ebbe Ravn.

Henning Marott og Ellen Birkemose Møller modtager ikke genvalg.

I stedet indvalgte generalforsamlingen Ernst Nielsen og Anne-Lise Holst.

Som suppleanter valgtes Henning Marott og Ilse Løvgren Hansen.

h. VALG AF REVISORER OG EN SUPPLEANT FOR DISSE

Niels Rørbech var på valg og genvalgtes.

Erik Andersen blev genvalgt som revisorsuppleant.

i. EVENTUELT

Chefredaktør Poul Kristensen takkede for diplommet. Han benyttede samtidigt lejligheden til at takke håndværkerne for et smukt og gedigent arbejde. Hensigten med renoveringen har været at få den originale facade frem, hvilket er lykkedes, men tilbage står det uløsteproblem med, hvordan skiltingen skal være. Senere kommer den indvendige renovering, hvor der vil blive lagt vægt på, at præget af gammelt hus bibeholdes.

Niels Rørbech roste bestyrelsens arbejde og forespurgte om bestyrelsens deltagelse i kommuneplanarbejdet.

Kristian Gramstrup forklarede, at bestyrelsen ikke er gået ind i dette arbejde som samlet gruppe, men som enkeltindivider.

Frank Martens roste også Næstved Tidendes facaderenovering og udtrykte samtidigt et håb om, at de omkringliggende bygninger vil følge dette eksempel.

Ebba Køie, som har været med til at præge Næstved Tidendes renoveringstanker fremhævede, at hver bygning skal have lov til at fortælle om den tid, bygningen blev skabt i.

Finn Olsen ville gerne høre nyt om Maycons byggeri på Gasværksgrunden, fordi elværk/badeanstalt lider under manglende vedligehold. Om 2-3 år er det for sent at redde disse bygninger.

Frank Martens kan ikke oplyse, hvornår Maycon vil starte byggeri, men der vil i den mellemliggende periode intet blive gjort fra kommunens side for at forhale bygningernes forfald. Det er kommunens opfattelse, at der skal ofres for mange penge på bygningerne, hvis de i deres kommende brug skal gavne mange mennesker. Samtidig pointerede Frank Martens, at ifald Maycon ikke bygger på grunden, kan bygningerne blive stående.

Niels Rørbech fremhævede, at der i forslag til kommuneplanen er fremsat planer for genanvendelse af bygningerne, og at en istandsættelse ikke nødvendigvis bliver meget dyrere end nybyggeri.

Som eksempel på en heldig og succesfuld bygningsreovering fremhævede Niels Rørbech Grønnegades Kaserne, som var dømt til nedrivning, men nu summer af liv.

Frank Martens oplyste, at hvis Maycon må opgive sit byggeri, foreligger der en ny situation, og det vil da være muligt at tage alternative planer op til ny overvejelse.

Finn Olsen ønskede at vide, hvor længe kommunen vil vente på, at Maycon skal gå igang. Han ønskede, at kommunen satte en dead-line på ventetiden.

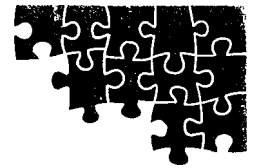
Dette vandt bred tilslutning blandt de fremmødte.

Kristian Gramstrup rundede mødet af ved at udtrykke bestyrelsens ønske om en snarlig indbydelse fra Næstved kommune til bevaringsforeningen om et fornyet møde mellem os og ejendomsudvalget.

Alternativ Revision
Riddergade 7
4700 Næstved

Telefon
53 73 02 03

Fax
53 73 98 76



BEVARINGSFORENINGEN
I NÆSTVED KOMMUNE

v/kasserer Ebbe Ravn

Riddergade 7
4700 Næstved

ÅRSREGNSKAB PR. 31. DECEMBER 1990

Næstved, den 19/3 - 1991

I bestyrelsen:

Nansen Under
Hennig Alarott

Knutten Graustrup
Søren Røpke

Ebbe Ravn
Jens Tommingsen

Godkendt på foreningens generalforsamling den / - 1991

Dirigent: _____

Side 1

Resultatopgørelse for året 1/1 til 31/12 - 1990

		1991	
		<u>BUDGET</u>	
Medlemskontingent	8.400	10.000	
Entreindtægt, foredrag	385	300	
Overskud ved salg af øl og vand	189	100	
Tilskud, gaver m.v.	---	5.000	
INDTÆGTER I ALT	8.974	15.400	
Foreningsaktiviteter:			
Foredragsudgifter	2.650	2.000	
Gaver	270	300	
Præmier	1.405	2.000	
Annoncer	7.253	3.000	
Plakater, brochurer	3.996	1.000	
Kontingent, andre foreninger	50	800	
FORENINGSAKTIVITETER I ALT	---	- 9.100	
Administrationsomkostninger:			
Kontorartikler m.v.	390	500	
Porto	1.508	1.500	
ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER I ALT	---	- 2.000	
RESULTAT FØR RENTER	- 8.548	+ 4.300	
Renteindtægt	1.697	2.100	
Renteudgifter	- 979	- 1.900	
ÅRETS RESULTAT (underskud 1990)	- 7.830	+ 4.500	

Side 2

Balance pr. 31/12-1990

<u>AKTIVER</u>			
<u>Omsætningsaktiver:</u>			
Næstved Diskontobank, konto 1143443		644	
Næstved Diskontobank, konto 474194-6		36.969	
Girokonto 1 79 33 22		538	
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		38.151	
AKTIVER I ALT		38.151	
 <u>PASSIVER</u>			
<u>Gæld (kortfristet):</u>			
Skyldig porto m.v.		875	
GÆLD I ALT		875	
 <u>Egenkapital:</u>			
<u>Foreningskapital:</u>			
Egenkapital 1/1-90	16.643		
Årets underskud	7.830	8.813	
Spirkassen:			
Gavebidrag, Teknisk Skole (kobberspir)	25.000		
Gavebidrag, Foreningen Dansk Arbejde	2.500		
Rente af kapital (7% p.a.)	963	28.463	
PASSIVER I ALT		38.151	

Foranstående regnskab har vi revideret.

Næstved, den 19/13 - 1991

