



# Næstved Kommune

Byplanssektionen (Gl. NK)

Brogade 2 – 4700 Næstved

Telefon: 55 78 42 00

E-mail: teknik@naeskom.dk

Foreninger mv.

**Dato:**

11-12-2006

**Sagsbehandler:**

Marzena Anna  
Andersen

**Direkte telefon:**

55784155

**E-mail:**

maran@naestved.dk

**Sagsnr.: 1370-49874**

## Vedr.: Oprettelse af Facaderåd for Ny Næstved Kommune

Sammenlægningsudvalget i Ny Næstved Kommune har besluttet, at der skal nedsættes et facaderåd for Ny Næstved Kommune, med bemyndigelse til at træffe beslutninger om godkendelse af skilte – og facadesager inden for nærmere afgrænsede centerområder/lokalplanområder. Udvalget har desuden godkendt, at rådet sammensættes af 1 repræsentant fra Næstved Cityforening, 1 repræsentant fra Næstved -Egnens Udviklingselskab, 2 repræsentanter fra bevaringsforeninger i Ny Næstved Kommune, 1 repræsentant fra Karrebæksminde Erhvervsforening, 1 repræsentant fra Fuglebjerg Erhvervsforening, og to repræsentanter fra Teknisk Forvaltning til varetagelse af sekretærfunktionen. Rådet nedsættes for en byrådsperiode.

***Foreningerne bedes inden den 30. januar 2007 at udpege medlemmer til deltagelse i Facaderådets arbejde.***

***Det forventes, at møderne i facaderådet finder sted, hver 5-6 uge og mødetidspunktet tilpasses efter behov.***

***Oplysning om navn og adresse på foreningens repræsentant bedes sendt til Anja Andersen, eller Per Grand, Næstved Kommune, Teknisk Forvaltning, Brogade 2, 4700 Næstved.***

Til yderligere orientering oplyses, at et facaderåd nedsættes med hjemmel i Lov om Planlægning (bekendtgørelse nr. 883 af 18. august 2004 for så vidt angår godkendelse i henhold til vedtagne planer).

Indtil nu har der kun været nedsat et facaderåd for Gl. Næstved Kommune. Rådet har haft bemyndigelse til at træffe beslutninger om godkendelse af skilte og facadeændringer ved enighed, principielt svarende til, at der træffes en administrativ beslutning inden for lokalplanens rammer. Ved uenighed har sagen været forelagt politisk udvalg.

I de øvrige kommuner har der ikke været nedsat tilsvarende råd, og bortset fra Fuglebjerg by er centerbyerne ikke omfattet af generelle lokalplaner med krav om Byrådets godkendelse af skilte og facader. På længere sigt kan rådets virkeområde udvides med yderligere repræsentanter for erhvervsinteresser.

Rådets virkeområde efter den 1. januar vil kunne omfatte områder beliggende inden for følgende lokalplaner:

C1.1-02 for Næstved bymidte, B12.1-2 for Alleen i Karrebæksminde, B12.1-2/D18.1-2 for Lungshave, D38.1-1 og D38.1-2 for henholdsvis Feriecenter og Kursuscenter i Karrebæksminde, samt lokalplan 1.C.1.C for et område for center- og boligformål i Fuglebjerg by.

Kopi af dette brev er sendt til: Næstved Cityforening, Østergade 9, st., 4700 Næstved; Næstved - Egnens Udviklingselskab, Havnen 1, 4700 Næstved; Bevaringsforeningen i Næstved v. Jens Tommerup, Norgesvej 55, 4700 Næstved; Karrebæksminde Erhvervsforening v. Lis Nørhøj, Kursuscenter Smålandshavet, Langelinie 1, 4736 Karrebæksminde; Fuglebjerg Erhvervsforening v. Anders Kokborg, Sandvedvej 4, 4250 Fuglebjerg;

Med venlig hilsen  
og ønsker om en glædelig Jul og et godt Nytår



Per Grand og Anja Andersen