

BEVARINGSFORENINGEN i NÆSTVED

En forening til udvikling og bevaring af **BY** og **LAND**skabskultur i Næstved Kommune

Næstved den 29. marts 2019

Med dette diplom til Susanne og Jan Hansen, Fjordvej 2, Appenæs, ønsker Næstved Bevaringsforening at overbringe sin oprigtige påskønnelse af den indsats, som I henover en længere årrække har ydet her på ejendommen Fjordvej 2.

Det gamle fiskerhus står nu som "nyt", efter I minutløst har været overalt - såvel ind- som udvendigt.

Denne sommer sluttede I af med at give huset nyt stråtag samt male facaden. Det der tidligere var gult, valgte I nu at farve hvidt. Samtidigt blev der føjet et par tagkviste på.

Derfor får I dette diplom, som vi dog senere vil tillade os at skifte ud med det endelige diplom, hvor hele foreningens bestyrelse har skrevet deres navne.

Med diplomet følger lidt mousserende hvidvin fra Frankrig, som vi håber, I vil nyde hen over den kommende, forhåbentlig varme, sommer - samtidig med at I tænker venligt på vores lille forening, som havde udvalgt jer til diplomet i foråret 2019.

Dette diplom er nummer 30 i rækken af diplomer, som vi har uddelt siden foreningens start i 1989.

Allerede i *Kommuneatlas Næstved*, udarbejdet af Planstyrelsen i 1991 i samarbejde med Næstved Kommune, figurerede jeres hus med højeste bevaringsværdi - mellem 1 og 3.

Et foto af jeres hus var endog medtaget i atlas'et - med teksten: "Fjordvej 2, der er et karakteristisk eksempel på en velbevaret bindingsværkslænge. Huset ligger ved en lille stikvej mellem Appenæs Bygade og Suså".

I ligger midt i det, der i "*100 kulturmiljøer i Næstved Kommune*" fra 2010 hedder "Dele af Appenæs Bygade og fiskermiljøet ved åen".

Om dette kulturmiljø står der:

"Landsbyen Appenæs er efterhånden blevet opslugt af Næstved og fungerer nu som forstad til købstaden.

Den oprindelige landsbygade er imidlertid stadig meget velbevaret.

Længehuse, der ligger i gadeflugten, skaber et tæt forløb om den slyngede gade.

Flere af gårdene og husene er velholdte bindingsværksbygninger med stråtag.

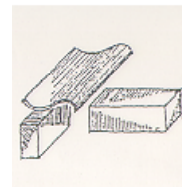
Bag gadehusene på sydsiden af Appenæs Bygade ligger et mindre antal gårde.

Igennem portene kigger man ind på gårdspladserne.

En række små veje fører fra Bygaden ned til åen.

Her ligger små, velbevarede fiskermiljøer med skure og stejlepladser."

Bestyrelse 2018: Peter Engberg, Jean-Pierre van Tittelboom, Karl Topsøe-Jensen, Susanne Outzen, Palle Birk Hansen, Ole Kjærulff og Frank Rasmussen.



BEVARINGSFORENINGEN i NÆSTVED

En forening til udvikling og bevaring af **BY** og **LAND**skabskultur i Næstved Kommune

I 100 kulturmiljøer i Næstved Kommune skrev forfatterne om *sårbarheden i det aktuelle kulturmiljø*:

"Bygningerne er sårbare over for funktionstømning, forfald, nedrivning og væsentlige ændringer af arkitektur og omgivelser for eksempel i forbindelse med nybyggeri."

(Man forudså åbenbart allerede i 1991 jeres ny carport! - undskyld, men jeg kan ikke nære mig)

Med alt det hidtil sagte er det lysende klart, hvor stor en katastrofe for kulturmiljøet i den gamle del af Appenæs det er, at Plan- og Erhvervsudvalget i sommer - stik imod forvaltningens indstilling - gav ejeren af Gødsholmvej 1 - gaden parallelt med Fjordvej, kun få 100 meter længere mod vest. - nedrivningstilladelse - med varsel om, at der dog forinden skulle være udarbejdet en bevarende lokalplan for kulturmiljøet i Appenæs.

Denne bevarende lokalplan blev så besluttet sat i værk på et senere udvalgsmøde - og vi imødeser et kommende høringsforslag - formodentligt engang i september 2019.

Det er den mest besynderlige nedrivningstilladelse, jeg har oplevet - en tilladelse der skulle overholde endnu ikke kendte krav til, hvorledes ejeren skal forholde sig efter nedrivningen.

Men nedrivningstilladelse blev der givet - så vi kan desværre forvente, at bygningen på Gødsholmvej 1 forsvinder om kort tid.

Det havde været meget bedre, hvis Næstved Kommune havde fulgt Bevaringsforeningens anmodning i 2011 om, at der blev udarbejdet en bevarende lokalplan for kulturmiljøet i det gamle Appenæs

Så kunne vi måske stadig have haft gården Åkjær ved Jakobshavn og undgået nedrivningstilladelsen til Gødsholmvej 1.

Undskyld, denne galde har ikke noget med Jer at gøre - tværtom - og dog nok alligevel.

Til lykke med det foreløbige diplom.

Peter Engberg
Formand

PS. Såfremt I senere måtte vælge at blive medlemmer af vor forening, skal I være hjertelig velkomne.

Bestyrelse 2018: Peter Engberg, Jean-Pierre van Tittelboom, Karl Topsøe-Jensen, Susanne Outzen, Palle Birk Hansen, Ole Kjærulff og Frank Rasmussen.